

ĐẢNG BỘ TỈNH HÀ TĨNH  
HUYỆN ỦY KỲ ANH

\*  
Số -TB/HU

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Kỳ Anh, ngày 21 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Huyện ủy  
tại phiên tiếp công dân định kỳ tháng 11 năm 2024**

Ngày 20/11/2024, tại trụ sở Tiếp công dân huyện, đồng chí Bí thư Huyện ủy, đồng chí Chủ tịch UBND huyện chủ trì phiên tiếp công dân định kỳ tháng 11 năm 2024. Cùng dự có đồng chí Phó Chủ tịch Hội đồng Nhân dân huyện; Phó Chủ tịch UBND huyện phụ trách lĩnh vực và đại diện lãnh đạo các đơn vị: Ủy ban Kiểm tra, Ban Dân vận, Văn phòng Huyện ủy; phòng Tài nguyên & Môi trường, Thanh tra huyện, Ban Tiếp công dân huyện và Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Kỳ Anh.

Sau khi nghe Văn phòng Huyện ủy báo cáo công tác tiếp công dân, xử lý đơn thư, các vụ việc tồn đọng; ý kiến tham gia của các đồng chí tham dự và phản ánh, kiến nghị của công dân, đồng chí Bí thư Huyện ủy thống nhất kết luận:

**1. Đối với những vụ việc tồn đọng, chưa giải quyết xong, đã được chỉ đạo tại các phiên tiếp công dân trước.**

Đề nghị các địa phương đã được chỉ đạo nhiều lần, tập trung giải quyết dứt điểm các vụ việc tồn đọng, tránh để công dân bức xúc, kiến nghị nhiều lần. Cụ thể

(1). Vụ việc bà Nguyễn Thị Kim Anh (Kỳ Thư) - kiến nghị diện tích đất ở hiện tại của gia đình bà bị thiếu so với diện tích được cấp trong GCNQSDĐ; đề nghị cấp thêm hoặc bồi thường.

Trên cơ sở kết quả thực hiện rà soát quy hoạch, hiện trạng sử dụng đất, UBND xã làm Thông báo kết luận về các nội dung liên quan đến các hộ dân, đồng thời có văn bản gửi UBND huyện để xin ý kiến thực hiện các bước tiếp theo. Sau khi có ý kiến của UBND huyện, xã Kỳ Thư hoàn thiện hồ sơ, thông báo đến từng hộ dân liên quan và tổ chức thực hiện các nội dung đã kết luận.

Thời gian thực hiện xong trước **15/12/2024**.

(2). Vụ việc bà Lê Thị Hương (Kỳ Đồng) kiến nghị về việc ông Nguyễn Hồng Đáng lấn chiếm, tranh chấp đất rừng.

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo xã Kỳ Khang trên cơ sở kết quả đã thực hiện, căn cứ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đáng để cắm mốc, xác định phạm vi sử dụng đất cho 4 hộ (Ông Tùng, bà Mánh, ông Quân, bà Hương).

Yêu cầu UBND xã Kỳ Khang tiếp tục làm việc với 2 hộ bà Huyền và bà Dục. Nếu 2 hộ đồng ý phương án nhận tiền thì thực hiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đáng theo quy định. Trường hợp 2 hộ này vẫn không đồng ý thì cho sử dụng đất đến kỳ thu hoạch cây trên đất; sau đó thực hiện việc thu hồi đất và giao lại cho UBND xã quản lý, thực hiện xong trước **15/12/2024**.

(3). *Vụ việc Bà Nguyễn Thị Thảo ở phường Hưng Trí, Thị xã Kỳ Anh kiến nghị về việc UBND xã Kỳ Bắc cấp đất cho hộ gia đình khác trùng với thửa đất bà đã được cấp giấy chứng nhận QSDĐ trước đó*

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo UBND xã Kỳ Bắc chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế hạ tầng, Văn phòng đăng ký đất đai rà soát lại toàn bộ các lô đất thuộc khu vực quy hoạch cấp đất cho bà Thảo, đối chiếu với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của tất cả các hộ đã được cấp đất; nếu còn diện tích thì xem xét để cấp cho bà Thảo theo quy định, thực hiện xong trước **15/12/2024**.

(4) *Vụ việc ông Nguyễn Quang Ngọc, Kỳ Châu kiến nghị về việc cấp đất tái định cư cho gia đình con gái*

Trên cơ sở Văn bản số 55/BC-UBND ngày 25/10/2024 của UBND xã Kỳ Châu, UBND huyện chỉ đạo xã Kỳ Châu trả lời cho hộ ông Ngọc theo đúng thẩm quyền, đảm bảo các quy định hiện hành về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB.

(5) *Vụ việc ông Đặng Văn Nhất, Nam Xuân Sơn, Kỳ Tân kiến nghị về việc đền bù giải phóng mặt bằng dự án nhà máy xử lý rác thải Phú Hà*

Yêu cầu Hội đồng bồi thường hỗ trợ tái định cư huyện nghiêm túc thực hiện ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Huyện ủy tại phiên tiếp công dân tháng 10 (theo Thông báo số 562-TB/HU ngày 22/10/2024). Có văn bản trả lời cụ thể cho hộ dân trong **tháng 11/2024**

**2. Đối với các vụ việc khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh trực tiếp tại phiên tiếp công dân tháng 11/2024**

(1) *Vụ việc ông Nguyễn Văn Thông, Tân Phong, Kỳ Phong kiến nghị về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi đã nộp thuế đầy đủ*

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các phòng chuyên môn liên quan phối hợp cùng với gia đình để thực hiện các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

(2) *Vụ việc ông Nguyễn Tiến Liễu ở Kỳ Khang kiến nghị về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trước 18/12/1980*

Đề nghị phòng Tài nguyên Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai kiểm tra, giải quyết cho hộ dân theo quy định

(3) *Vụ việc ông Trần Văn Quang, Hiệu Châu, Kỳ Châu kiến nghị về việc cấp đất tái định cư cho cháu ruột Trần Đức Anh*

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo Hội đồng Bồi thường, HT, TĐC GPMB huyện và các phòng chuyên môn xem xét kỹ hồ sơ nguồn gốc đất đai của hộ gia đình, trả lời cho hộ dân rõ về các chính sách cấp đất tái định cư khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án.

UBND xã Kỳ Châu căn cứ vào quy hoạch các vùng cấp đất xem dầm của xã để xem xét các yếu tố ưu tiên cấp đất xen dầm cho hộ dân nếu đủ các điều kiện theo quy định.

**(4) Vụ việc Ông Nguyễn Sinh Hạnh, Kỳ Thượng kiến nghị về việc hỗ trợ đền bù dự án Rào Trố**

Qua rà soát kiểm tra thì đất của 34 hộ dân Kỳ Thượng nằm trong phần đất lấn chiếm đất của BQL khu bảo tồn thiên nhiên; Hội đồng tư vấn đất đai xã Kỳ Thượng và Hội đồng bồi thường hỗ trợ tái định cư huyện đã xác định đất của 34 hộ dân không đủ điều kiện để bồi thường, không có căn cứ và cơ sở để xem xét lại nguồn gốc đất.

UBND xã Kỳ Thượng đã có thông báo trả lời cho từng hộ dân theo đúng thẩm quyền và quy định hiện hành (UBND huyện đã có văn bản số 757/UBND-VP, ngày 16/4/2024; UBND xã Kỳ Thượng đã có văn bản số 25/BC-UBND, ngày 19/4/2024).

**3.** Công an huyện tiếp tục chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng chủ động nắm tình hình, thu thập thông tin, xử lý nghiêm theo quy định pháp luật đối với những tổ chức, cá nhân lợi dụng quyền khiếu nại, tố cáo, kiến nghị vì tư lợi, cố tình xúi giục, kích động người dân, gây ảnh hưởng tới tình hình an ninh, trật tự trên địa bàn.

**4.** Các cấp ủy đảng, chính quyền, các ngành chức năng tăng cường công tác đối thoại với nhân dân, chỉ đạo xử lý đơn, thư, hạn chế phát sinh khiếu kiện ở cơ sở; tiếp tục rà soát các vụ việc tồn đọng, phức tạp trên địa bàn để tập trung giải quyết, trường hợp vượt thẩm quyền báo cáo, tham mưu các cơ quan chức năng xem xét, chỉ đạo xử lý theo quy định; định kỳ báo cáo kết quả giải quyết, gửi về Văn phòng Huyện ủy trước ngày 15 hằng tháng để tổng hợp.

Giao Văn phòng Huyện ủy chủ trì, phối hợp với Ban Tiếp công dân huyện theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các nội dung trên, báo cáo đồng chí Bí thư Huyện ủy, đồng chí Chủ tịch Hội đồng nhân dân huyện và đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện.

**Nơi nhận:**

- Ban Nội chính, UBKT Tỉnh ủy,
- Văn phòng Tỉnh ủy,
- Ban Tiếp công dân tỉnh,
- Thường trực Huyện ủy, HĐND huyện,
- Ủy ban nhân dân huyện, Ủy ban MTTQ huyện,
- Các CQ tham mưu, giúp việc Huyện ủy,
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể cấp huyện,
- Đảng ủy, UBND các xã,
- Đảng ủy, chi ủy cơ quan trực thuộc,
- Ban Tiếp công dân huyện,
- Trung tâm Văn hóa - TT huyện, (để đưa tin),
- Các công dân có đơn thư,
- Lưu Văn phòng Huyện ủy.

**T/L BAN THƯỜNG VỤ  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Phan Quang Vũ**