

ĐẢNG BỘ TỈNH HÀ TĨNH  
HUYỆN ỦY KỲ ANH

\*  
Số -TB/HU

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Kỳ Anh, ngày 22 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Huyện ủy  
tại phiên tiếp công dân định kỳ tháng 10 năm 2024**

-----

Ngày 22/9/2024, tại trụ sở Tiếp công dân huyện, đồng chí Bí thư Huyện ủy chủ trì phiên tiếp công dân định kỳ tháng 10 năm 2024. Cùng dự có đồng chí Phó Chủ tịch Hội đồng Nhân dân huyện; Phó Chủ tịch UBND huyện phụ trách lĩnh vực và đại diện lãnh đạo các đơn vị: Ủy ban Kiểm tra, Ban Dân vận, Văn phòng Huyện ủy; phòng Tài nguyên & Môi trường, Thanh tra huyện, Ban Tiếp công dân huyện và Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Kỳ Anh.

Sau khi nghe Văn phòng Huyện ủy báo cáo công tác tiếp công dân, xử lý đơn thư, các vụ việc tồn đọng; ý kiến tham gia của các đồng chí tham dự và phản ánh, kiến nghị của công dân, đồng chí Bí thư Huyện ủy thống nhất kết luận:

**1. Đối với những vụ việc tồn đọng, chưa giải quyết xong, đã được chỉ đạo tại các phiên tiếp công dân trước.**

Đề nghị các địa phương đã được chỉ đạo nhiều lần, tập trung giải quyết dứt điểm các vụ việc tồn đọng, tránh để công dân bức xúc, kiến nghị nhiều lần. Cụ thể

(1). Vụ việc bà Nguyễn Thị Kim Anh (Kỳ Thu) - kiến nghị diện tích đất ở hiện tại của gia đình bà bị thiếu so với diện tích được cấp trong GCNQSDĐ; đề nghị cấp thêm hoặc bồi thường

Đề nghị UBND xã Kỳ Thu rà soát kỹ quy hoạch, đối chiếu hiện trạng sử dụng đất các hộ liên quan với quy hoạch đã được phê duyệt để xác định diện tích nằm trong và ngoài quy hoạch (nếu có); làm căn cứ để tuyên truyền vận động các hộ dân liên quan thực hiện đúng theo quy định của pháp luật. UBND huyện chỉ đạo các phòng chuyên môn liên quan hỗ trợ xã Kỳ Thu đo đạc lại hiện trạng sử dụng đất của các hộ, đối chiếu với quy hoạch đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, hỗ trợ xã củng cố hoàn thiện hồ sơ để làm căn cứ thực hiện các bước tiếp theo. Thời gian thực hiện **trong tháng 11/2024**.

Giao Thanh tra huyện theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện.

(2). Vụ việc bà Lê Thị Hương (Kỳ Đồng) kiến nghị về việc ông Nguyễn Hồng Đáng lấn chiếm, tranh chấp đất rừng.

Đề nghị UBND xã Kỳ Khang phối hợp với các phòng chuyên môn huyện tiếp tục tổ chức hòa giải, thống nhất quyền và nghĩa vụ của các bên liên quan; trên cơ sở kết quả hòa giải phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai kiểm tra và cắm mốc thực địa, để thực hiện việc cấp giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân; đồng thời củng cố và hoàn thiện hồ sơ để thực hiện các bước tiếp theo trong trường hợp các hộ hòa giải không thành. Xác định cụ thể thời gian ông Nguyễn Hồng Đáng trả tiền cho các hộ dân đồng ý phương án nhận tiền. Thời gian hoàn thành trước **15/11/2024**

*(3). Vụ việc Bà Nguyễn Thị Thảo ở phường Hưng Trí, Thị xã Kỳ Anh kiến nghị về việc UBND xã Kỳ Bắc cấp đất cho hộ gia đình khác trùng với thửa đất bà đã được cấp giấy chứng nhận QSDĐ trước đó*

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai kiểm tra lại toàn bộ việc đo đạc, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với hộ bà Nguyễn Thị Thảo và toàn bộ vùng quy hoạch liên quan, xem xét bảo đảm quyền lợi cho công dân theo đúng quy định; báo cáo Thường trực Huyện ủy trước ngày **15/11/2024**.

*(4). Vụ việc bà Võ Thị Hoa (Kỳ Phong) kiến nghị về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất mà UBND xã đổi cho gia đình, để mở rộng khuôn viên trường THCS Phong Bắc.*

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo Hội đồng Bồi thường hỗ trợ tái định cư tính toán giá trị đối với 2 thửa đất tại thời điểm năm 2013 và hiện nay (bao gồm cả chính sách hỗ trợ). Xem xét để có chính sách hỗ trợ, bồi thường phù hợp, đảm bảo quyền lợi chính đáng cho hộ gia đình, hài hòa nghĩa vụ tài chính với nhà nước theo quy định.

**2. Đối với các vụ việc khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh trực tiếp tại phiên tiếp công dân tháng 9/2024.**

*(1) Vụ việc ông Nguyễn Quang Ngọc, Kỳ Châu kiến nghị về việc cấp đất tái định cư cho gia đình con gái.*

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo UBND xã Kỳ Châu rà soát, xem xét điều kiện, tiêu chuẩn cấp đất tái định cư đối với hộ gia đình con gái Ông Nguyễn Quang Ngọc tại thời điểm gia đình con gái ông nhập hộ khẩu về gia đình ông, sớm có trả lời cho công dân được biết.

*(2) Vụ việc ông Đặng Văn Nhất, Nam Xuân Sơn, Kỳ Tân kiến nghị về việc đền bù giải phóng mặt bằng dự án nhà máy xử lý rác thải Phú Hà*

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo Hội đồng Bồi thường hỗ trợ tái định cư huyện phối hợp với các phòng, ban liên quan cùng với xã Kỳ Tân có văn bản trả lời cụ thể cho hộ dân được biết. Thời gian thực hiện trước **30/10/2024**.

**3.** Công an huyện tiếp tục chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng chủ động nắm tình hình, thu thập thông tin, xử lý nghiêm theo quy định pháp luật đối với những tổ chức, cá nhân lợi dụng quyền khiếu nại, tố cáo, kiến nghị vì tư lợi, cố tình xúi giục, kích động người dân, gây ảnh hưởng tới tình hình an ninh, trật tự trên địa bàn.

**4.** Các cấp ủy đảng, chính quyền, các ngành chức năng tăng cường công tác đối thoại với nhân dân, chỉ đạo xử lý đơn, thư, hạn chế phát sinh khiếu kiện ở cơ

sở; tiếp tục rà soát các vụ việc tồn đọng, phức tạp trên địa bàn để tập trung giải quyết, trường hợp vượt thẩm quyền báo cáo, tham mưu các cơ quan chức năng xem xét, chỉ đạo xử lý theo quy định; định kỳ báo cáo kết quả giải quyết, gửi về Văn phòng Huyện ủy trước ngày 15 hằng tháng để tổng hợp.

Giao Văn phòng Huyện ủy chủ trì, phối hợp với Ban Tiếp công dân huyện theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các nội dung trên, báo cáo đồng chí Bí thư Huyện ủy, đồng chí Chủ tịch Hội đồng nhân dân huyện và đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính, UBKT Tỉnh ủy, } *để báo cáo*
- Văn phòng Tỉnh ủy, }
- Ban Tiếp công dân tỉnh, }
- Thường trực Huyện ủy, HĐND huyện,
- Ủy ban nhân dân huyện, Ủy ban MTTQ huyện,
- Các CQ tham mưu, giúp việc Huyện ủy,
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể cấp huyện,
- Đảng ủy, UBND các xã,
- Đảng ủy, chi ủy cơ quan trực thuộc,
- Ban Tiếp công dân huyện,
- Trung tâm Văn hóa - TT huyện, *(để đưa tin)*,
- Các công dân có đơn thư,
- Lưu Văn phòng Huyện ủy.

**T/L BAN THƯỜNG VỤ  
P.CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trần Khánh Toàn**