

Số: /TB-UBND

Kỳ Anh, ngày tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 24/7/2025

Ngày 24/7/2025, tại phòng Tiếp công dân xã, đồng chí Dương Thị Vân Anh, Phó Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch UBND xã đã chủ trì phiên tiếp công dân định kỳ tháng 7 năm 2025.

Cùng dự có đồng chí Phó chủ tịch UBND xã, đại diện lãnh đạo các phòng, đơn vị cấp xã: Phòng Kinh tế, Văn phòng HĐND-UBND và các thành phần theo Giấy mời số 13/GM-UBND ngày 22/7/2025 của UBND xã.

Sau khi nghe Tổ Tiếp công dân xã báo cáo kết quả công tác tiếp công dân, xử lý đơn thư, các vụ việc tồn đọng thời gian qua và ý kiến của các thành phần tham dự, đồng chí Chủ tịch UBND xã kết luận:

1. Đối với các vụ việc kiến nghị, phản ánh trực tiếp tại phiên tiếp công dân ngày 24/7/2025:

1.1. Vụ việc của ông Hoàng Văn Thiêm, thôn Yên Sơn: Kiến nghị nội dung gia đình ông nộp hồ sơ đề nghị công nhận nguồn gốc đất trước năm 1980 đã nhiều năm nhưng không được công nhận.

Nội dung này tại phiên tiếp công dân, công chức Phòng Kinh tế của UBND xã đã trả lời trực tiếp cho công dân được biết: Căn cứ vào Điều 137 Luật đất đai 2024 và Điều 10 Quyết định 26 của UBND tỉnh, do ông Hoàng Văn Thiêm nhận chuyển quyền sử dụng đất của bố mẹ nên không được công nhận nguồn gốc đất trước năm 1980.

1.2. Vụ việc của Ông Lê Khắc Dũng và bà Cao Thị Chinh, thôn Hưng Phú: Đề nghị UBND xã Kỳ Anh tổng hợp danh sách các hộ trên địa bàn xã Kỳ Anh đủ điều kiện công nhận nguồn gốc đất trước năm 1980 nhưng do làm chậm hồ sơ nên chưa được công nhận trình cấp có thẩm quyền xin ý kiến xử lý.

Nội dung này Chủ tịch UBND xã giao cho Phòng kinh tế có văn bản trả lời cho công dân và báo cáo UBND xã, hoàn thành trước **ngày 08/8/2025**.

1.3. Vụ việc của Bà Nguyễn Thị Phán, thôn Đồng Phú và bà Nguyễn Thị Phương, thôn Tân An: Kiến nghị nội dung các bà nộp hồ sơ đề nghị công nhận nguồn gốc đất trước năm 1980 đã nhiều năm nhưng không được công nhận.

Qua kiểm tra hồ sơ, đối với vụ việc của bà Nguyễn Thị Phán, công chức Phòng Kinh tế yêu cầu bà đến trực tiếp tại Phòng Kinh tế để tra cứu hồ sơ và có hướng dẫn cụ thể; còn vụ việc của bà Nguyễn Thị Phương do GCNQSD đất của bà chưa được cấp đổi nên đề nghị bà đến Trung tâm hành chính công xã Kỳ Anh để được hướng dẫn cấp đổi GCNQSD đất.

1.4. Vụ việc của ông Nguyễn Tiến Thê, thôn Đồng Trụ: Kiến nghị nội dung Công ty TNHH Dinh dưỡng Hồng Hà chăn nuôi lợn gây ô nhiễm môi trường đến các hộ xung quanh.

Chủ tịch UBND xã giao Phòng Kinh tế kiểm tra thực địa xung quanh bên ngoài vì thời điểm này đang có dịch tả lợn Châu Phi nên không kiểm tra trực tiếp bên trong và tổ chức làm việc chủ cơ sở chăn nuôi lợn để xem xét các nội dung liên quan, nếu vượt quá khả năng xử lý của UBND xã thì kiến nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện kiểm tra các hoạt động của cơ sở, ban hành văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo UBND xã trước **ngày 01/8/2025**.

1.5. Vụ việc của ông Trần Đức Đồng, thôn Đồng Trụ Đông: Kiến nghị, năm 2011 gia đình ông cho ông Trần Đức Thắng mượn 327m² đất trồng lúa để sản xuất, khi có đền bù GPMB dự án công trình hệ thống tiêu thoát lũ chống ngập úng trung tâm hành chính huyện Kỳ Anh và các vùng phụ cận đã thống nhất để ông Thắng đứng tên để làm hồ sơ, sau khi nhận đền bù hơn 55 triệu đồng nhưng ông Thắng chỉ gửi lại cho gia đình ông 07 triệu đồng.

Chủ tịch UBND xã kính đề nghị Đoàn công tác xã chỉ đạo thôn Đồng Trụ Đông theo Quyết định số 30-QĐ/ĐU ngày 10/7/2025 của Ban thường vụ Đảng ủy phối hợp với Ban cán bộ thôn làm tốt công tác hòa giải tại cơ sở và báo cáo kết quả cho UBND xã trước **ngày 01/8/2025**.

1.6. Vụ việc ông Võ Ngọc Triêm, ở thôn Đồng Trụ Đông: Kiến nghị nội dung, cha mẹ ông Triêm có sử dụng một thửa đất và làm nhà ở trước năm 1980, sau khi cha mẹ chết ông Triêm được nhận quyền thừa kế toàn bộ diện tích đất và UBND huyện cấp GCNQSD đất số phát hành K033827 với diện tích 1.200m² đất vườn, sau cấp đổi diện tích 1.716,8m² đất vườn nhưng không có đất ở.

Chủ tịch UBND xã giao Phòng Kinh tế tham mưu văn bản gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường trước **ngày 31/7/2025**.

1.7. Vụ việc Hoàng Công Hoan, thôn Tân Thành: Kiến nghị nội dung, năm 1996 giải tỏa thi công kênh Sông Rác, bà Nguyễn Thị Sáu (mẹ ông Nguyễn Công Hoan) đã đồng ý chủ trương, nhưng việc xây dựng kênh Sông Rác đã lấy một phần diện tích đất của mẹ ông nhưng không đền bù, nay bà Nguyễn Thị Sáu đã chết nên đề nghị UBND xã ưu tiên cấp đất cho con trai của ông để làm nhà ở.

Chủ tịch UBND xã giao Phòng kinh tế kiểm tra, ban hành văn bản trả lời cho công dân và báo cáo UBND xã trước **ngày 15/8/2025**

1.8. Vụ việc ông Hoàng Văn Ưu, thôn Phú Tân: Kiến nghị nội dung, Ông Trần Văn Hạnh chăn nuôi lợn gây ô nhiễm môi trường tới các hộ xung quanh.

Chủ tịch UBND xã giao Phòng kinh tế đi kiểm tra xác minh thực tế và có văn bản trả lời cho công dân và báo cáo UBND xã trước **ngày 01/8/2025**

1.9. Vụ việc bà Nguyễn Thị Liệu, thôn Tân Giang: Kiến nghị nội dung, kiểm tra lại nguồn gốc đất của bà để đền bù GPMB dự án công trình hệ thống

tiêu thoát lũ chống ngập úng trung tâm hành chính huyện Kỳ Anh và các vùng phụ cận cho đúng quy định.

Chủ tịch UBND xã giao Phòng Kinh tế phối hợp với Ban giải phóng mặt bằng dự án công trình hệ thống tiêu thoát lũ chống ngập úng trung tâm hành chính huyện Kỳ Anh và các vùng phụ cận để xác định lại nguồn gốc đất, có văn bản trả lời cho công dân, báo cáo UBND xã trước **ngày 07/8/2025**.

1.10. Vụ việc bà Phạm Thị Luyến, thôn Tân Giang: Kiến nghị nội dung đề nghị chi trả tiền đền bù GPMB dự án công trình hệ thống tiêu thoát lũ chống ngập úng trung tâm hành chính huyện Kỳ Anh và các vùng phụ cận cho gia đình bà.

Chủ tịch UBND xã giao Phòng kinh tế tham mưu thành lập Hội đồng bồi thường GPMB và có phương án chi trả tiền đền bù cho bà Phạm Thị Luyến thôn Tân Giang theo quy định hiện nay.

2. Để thực hiện nghiêm chế độ tiếp công dân theo quy định pháp luật và giải quyết kịp thời, đúng quy định các kiến nghị, đồng chí Chủ tịch UBND xã yêu cầu:

- Các phòng, ban, đơn vị có liên quan được giao nhiệm vụ tập trung tham mưu giải quyết các nội dung đã có ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND xã; báo cáo giải quyết kiến nghị, phản ánh của công dân đảm bảo đúng thời gian quy định, đúng quy định của pháp luật, tránh để tình trạng gây bức xúc của công dân dẫn đến khiếu kiện vượt cấp;

- Giao Văn phòng HĐND-UBND xã, Tổ Tiếp công dân xã theo dõi, đôn đốc các phòng, ban, đơn vị thực hiện Thông báo ý kiến kết luận qua buổi tiếp công dân định kỳ của đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng, ban liên quan UBND xã;
- Các thôn có liên quan;
- Công dân được tiếp;
- Chánh/Phó VP UBND xã;
- Công TTĐT xã;
- Lưu: VT.
- *Gửi VB giấy và điện tử./.*

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Thị Hương