

Số: /TB-UBND

Kỳ Anh, ngày tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 17/7/2025

Ngày 17/7/2025, tại phòng Tiếp công dân xã, đồng chí Võ Xuân Thành, Phó Chủ tịch UBND xã đã chủ trì phiên tiếp công dân định kỳ tháng 7 năm 2025.

Cùng dự có đồng chí đại diện lãnh đạo các phòng, ban đơn vị cấp xã: Phòng Kinh tế, Văn phòng HĐND-UBND, Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Kỳ Anh và các thành phần theo Giấy mời số 06/GM-UBND ngày 15/7/2025 của UBND xã.

Sau khi nghe Tổ Tiếp công dân xã báo cáo kết quả công tác tiếp công dân, xử lý đơn thư, các vụ việc tồn đọng thời gian qua; ý kiến của các đại biểu tham dự đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã kết luận:

1. Đối với các vụ việc kiến nghị, phản ánh trực tiếp tại phiên tiếp công dân ngày 17/7/2025:

1.1. Vụ việc của ông Lê Minh Tâm, thôn Phú Lợi: Kiến nghị về việc đã nộp tiền cho UBND xã Kỳ Phú (cũ); có giấy biên nhận thu tiền cấp đất thổ cư ngày 14/05/2025. Tuy nhiên, từ đó đến nay ông vẫn chưa được giao đất.

Nội dung này UBND huyện Kỳ Anh (cũ) đã giải quyết và có văn bản trả lời cho công dân. Giao Phòng Kinh tế rà soát các văn bản do UBND huyện Kỳ Anh (cũ) đã ban hành liên quan đến nội dung trên, tham mưu văn bản trả lời công dân và báo cáo UBND xã *trước ngày 30/7/2025*.

1.2. Vụ việc của bà Phạm Thị Vân, thôn Minh Tiến: Kiến nghị nội dung đã nộp tiền cho cán bộ địa chính UBND xã Kỳ Tiến (cũ) để cấp Giấy CNQSDĐ đối với lô đất số 33, vùng Đồng Xiếc, thôn Minh Tiến. Tuy nhiên, đến nay, gia đình bà chưa được cấp GCN nhưng năm 2006, lô đất nêu trên đã được cấp cho ông Phạm Văn Ánh.

Phó Chủ tịch UBND xã giao Phòng Kinh tế thu thập hồ sơ, tài liệu liên quan; chủ trì tổ chức buổi làm việc với các bên có liên quan để làm rõ nội dung kiến nghị, tham mưu văn bản trả lời công dân và báo cáo UBND xã *trước ngày 07/8/2025*.

1.3. Vụ việc bà Nguyễn Thị Biên, thôn Hưng Phú: Đề nghị UBND xã xem xét, giải quyết tranh chấp đất đai giữa hộ bà và ông Lê Văn Hường.

Phó Chủ tịch UBND xã giao Phòng Kinh tế rà soát các quy định về giải quyết tranh chấp đất đai, hướng dẫn công dân thực hiện đúng trình tự thủ tục; chủ trì phối hợp với các đơn vị liên tham mưu văn bản trả lời công dân và báo cáo UBND xã *trước ngày 30/7/2025*.

1.4. Vụ việc ông Lê Hiếu, ở thôn Đồng Trụ Đông: Đề nghị xác định thửa đất ông khai hoang, sản xuất tại vùng Khe Chuyên từ năm 2007 đến thuộc địa giới hành chính xã Kỳ Anh hay xã Kỳ Khang. Thửa đất này có đủ điều kiện để được cấp GCNQSDĐ không?

Tại phiên tiếp công dân, đối chiếu với các quy định hiện hành, Phòng chuyên môn của UBND xã tổ giải thích trực tiếp với công dân về nội dung này.

Giao Phòng Kinh tế kiểm tra sơ đồ địa chính để xác định địa giới hành chính. Trường hợp thuộc địa phận xã Kỳ Anh: Hướng dẫn ông lập hồ sơ cấp GCNQSDĐ theo quy định. Trường hợp thuộc địa phận xã Kỳ Khang: Hướng dẫn ông liên hệ Trung tâm hành chính công xã Kỳ Khang để làm hồ sơ theo quy định. Đồng thời, tham mưu văn bản trả lời công dân và báo cáo UBND xã *trước ngày 30/7/2025*.

1.5. Vụ việc bà Nguyễn Thị Đường và Nguyễn Thị Tường, thôn Đồng Phú: Kiến nghị nội dung UBND xã Kỳ Đồng (cũ) đã thỏa thuận với gia đình để lấy đất xây dựng khuôn viên nhà văn hóa xã và cam kết cấp đổi đất vào năm 2015, nhưng đến nay chưa thực hiện.

Giao phòng Kinh tế tiếp cận, thu thập hồ sơ liên quan; nghiên cứu, xây dựng phương án xử lý theo quy định pháp luật, tham mưu văn bản trả lời công dân và báo cáo UBND xã *trước ngày 07/8/2025*.

1.6. Vụ việc bà Nguyễn Thị Huyền Trang, thôn Tân Thắng: Kiến nghị nội dung bố bà là ông Nguyễn Tiến Hoạt làm hồ sơ cấp GCNQSDĐ đối với trường hợp giao đất trái thẩm quyền nhưng đến nay vẫn chưa được cấp Giấy chứng nhận.

Nội dung đã được các phòng chuyên môn UBND xã giải thích, hướng dẫn trực tiếp. Công dân được hướng dẫn đến Trung tâm hành chính công xã Kỳ Anh để tiếp tục làm hồ sơ theo quy định.

2. Để thực hiện nghiêm chế độ tiếp công dân theo quy định pháp luật và giải quyết kịp thời, đúng quy định các kiến nghị, đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã yêu cầu:

- Các phòng, ban, đơn vị có liên quan được giao nhiệm vụ tập trung tham mưu giải quyết các nội dung đã có ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND xã; báo cáo giải quyết kiến nghị, phản ánh của công dân đảm bảo đúng thời gian quy định, đúng quy định của pháp luật, tránh để tình trạng gây bức xúc của công dân dẫn đến khiếu kiện vượt cấp;

- Giao Văn phòng HĐND-UBND xã, Tổ Tiếp công dân xã theo dõi, đôn đốc các phòng, ban, đơn vị thực hiện Thông báo ý kiến kết luận qua buổi tiếp công dân định kỳ của đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng, ban liên quan UBND xã;
- Các thôn có liên quan;
- Công dân được tiếp;
- Chánh/Phó VP UBND xã;
- Công TTĐT xã;
- Lưu: VT.
- *Gửi VB giấy và điện tử./.*

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Thị Hương