

Số: 296/TB-UBND

Kỳ Anh, ngày 30 tháng 12 năm 2025

**THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI
HỒ SƠ ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

Ủy ban Nhân dân xã Kỳ Anh nhận được hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông (bà) **Nguyễn Trọng Tài**, địa chỉ thường trú Phú Hải, xã Kỳ Anh tại thửa đất số 100, tờ bản đồ số 35 tại thôn Phú Hải, xã Kỳ Anh;

Căn cứ quy trình thủ tục Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế; Ủy ban Nhân dân xã Kỳ Anh thông báo:

1. Niêm yết Danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, đất đai của ông (bà) **Nguyễn Trọng Tài**, địa chỉ thửa đất: thôn Phú Hải, xã Kỳ Anh;

2. Địa điểm niêm yết: Tại Hội quán thôn Phú Hải, xã Kỳ Anh và Trung tâm phục vụ Hành chính công xã Kỳ Anh.

(Có danh sách Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo)

3. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày kể từ ngày ra thông báo. Trong thời gian trên nếu ai có ý kiến thắc mắc hoặc có tranh chấp về đất đai hoặc không đồng ý với kết quả kiểm tra thì gửi đơn hoặc trực tiếp tại UBND xã để được xem xét, xử lý.

Giao trưởng thôn Phú Hải thông báo rộng rãi cho toàn thể Nhân dân được biết để đến kiểm tra nội dung niêm yết và có ý kiến về kết quả kiểm tra; Trường hợp cần thiết, tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư nơi có đất.

Văn phòng UBND-HĐND xã chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên cổng thông tin điện tử của xã Kỳ Anh; Đề nghị trưởng thôn thông báo rộng rãi cho toàn thể Nhân dân được biết để đến kiểm tra nội dung niêm yết và có ý kiến về kết quả kiểm tra;

Nếu tổ chức, cá nhân nào không đồng ý với kết quả kiểm tra (theo danh sách) thì gửi đơn đến UBND xã Kỳ Anh để giải quyết; sau thời gian trên UBND xã sẽ không xem xét giải quyết đồng thời sẽ hoàn thiện hồ sơ trình cấp có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận QSD đất cho gia đình theo quy định./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy - HĐND - UBND TTQ xã;
- Chủ tịch; các PCT UBND xã;
- Chi ủy Ban cán sự thôn Phú Hải (để Thông báo);
- Hộ ông (bà): Nguyễn Trọng Tài, Phú Hải
- Văn phòng HĐND-UBND xã;
- Lưu: VP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Xuân Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KỲ ANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú (Thôn)	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Địa chỉ thửa đất (Thôn)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất (theo kê khai của hộ dân)	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)		(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông (bà) Nguyễn Trọng Tài	Phú Hải	35	100	2784,1	Phú Hải	Năm 2005	Thửa đất được gia đình khai hoang sử dụng trồng cây lâu năm từ năm 1994. Đến năm 2005 xây dựng nhà ở và sử dụng ổn định cho đến nay. Chưa được cấp giấy chứng nhận QSD đất	Đang sử dụng là nhà ở	Năm 2005	Không	Quy hoạch SD đất huyện Kỳ Anh thời kỳ 2021-2030 là đất ở, thương mại dịch vụ

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 31/12/2025, đến hết ngày 15/01/2026 Tại địa điểm: Hội quán thôn Phú Hải và Trung tâm hành chính công UBND xã Kỳ Anh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Kỳ Anh để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Kỳ Anh, ngày 30 tháng 12 năm 2025
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Võ Xuân Thành

