

Số: 160 /TT-UBND

Kỳ Anh, ngày 08 tháng 11 năm 2018

TỜ TRÌNH

**Thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn đầu tư xây dựng
Dự án: Di dời, tái định cư các hộ dân xung quanh Nhà máy
xử lý rác thải tại xã Kỳ Tân, huyện Kỳ Anh.**

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/NQ-QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;
Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Văn bản số 1101/BKHĐT-TH ngày 02/3/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về hướng dẫn một số nội dung về lập, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư và quyết định đầu tư chương trình, dự án đầu tư công theo Luật Đầu tư công;

Căn cứ Văn bản số 5247/UBND-XD1 ngày 30/8/2018 của UBND tỉnh về việc chủ trương di dời, tái định cư các hộ dân xung quanh nhà máy xử lý rác thải tại xã Kỳ Tân, huyện Kỳ Anh,

Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh trình Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính Hà Tĩnh thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án Di dời, tái định cư các hộ dân xung quanh Nhà máy xử lý rác thải tại xã Kỳ Tân, huyện Kỳ Anh với các nội dung sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

1. Tên dự án: Di dời, tái định cư các hộ dân xung quanh nhà máy xử lý rác thải tại xã Kỳ Tân, huyện Kỳ Anh.
2. Nhóm dự án: Nhóm C, công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh.
4. Cấp quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh.
5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh.
6. Địa điểm xây dựng: Xã Kỳ Tân, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.
7. Sự cần thiết phải đầu tư:

Hiện nay, Nhà máy xử lý rác thải của Công ty TNHH Môi trường Phú Hà tại thôn Nam Xuân Sơn, xã Kỳ Tân, huyện Kỳ Anh đã đi vào hoạt động, phục



vụ xử lý rác thải công nghiệp tại Khu kinh tế Vũng Áng, rác thải sinh hoạt tại thị xã Kỳ Anh và huyện Kỳ Anh. Trong phạm vi 500m tính từ ranh giới quy hoạch xây dựng Nhà máy xử lý rác của Công ty TNHH Môi trường Phú Hà trở ra có 54 hộ dân đang sinh sống và sản xuất trên diện tích khoảng 150ha đất các loại, 61 công trình nhà ở và các công trình phụ trợ khác. Việc di dời, tái định cư các hộ dân xung quanh nhà máy xử lý rác thải là hết sức cần thiết, nhằm ổn định an ninh trật tự, đáp ứng nguyện vọng của nhân dân; tạo điều kiện phát huy tối đa hiệu quả Nhà máy xử lý rác thải.

8. Mục tiêu đầu tư: Di dời các hộ dân ở thôn Nam Xuân Sơn trong phạm vi 500m tính từ ranh giới quy hoạch xây dựng Nhà máy xử lý rác của Công ty TNHH Môi trường Phú Hà trở ra. Tạo điều kiện phát huy tối đa hiệu quả Nhà máy xử lý rác thải.

9. Quy mô, nội dung đầu tư:

a. Xây dựng kết cấu hạ tầng tại khu tái định cư tại vùng Đồng Bàu - Ruộc Rôi, xã Kỳ Tân:

- San nền: Tổng diện tích toàn bộ khu vực dự án là 2,33ha.
- Hệ thống giao thông.
 - + Xây dựng 04 tuyến đường với tổng chiều dài khoảng 785m.
 - + Kết cấu mặt đường bằng bê tông xi măng.
- Xây dựng hệ thống thoát nước mưa dạng mương hở có nắp đan.
- Xây dựng hệ thống điện sinh hoạt và điện chiếu sáng.
- Xây dựng hệ thống cấp nước sạch.

b. Bồi thường, hỗ trợ, GPMB, di dời tái định cư cho các hộ gia đình trong phạm vi 500m tính từ ranh giới quy hoạch xây dựng Nhà máy xử lý rác;

10. Tổng mức đầu tư dự kiến: **71.000.000.000 đồng**.

(Bằng chữ: Bảy mươi một tỷ đồng).

Trong đó:

- Chi phí GPMB: 52.000.000.000 đồng, bao gồm:
 - + Chi phí bồi thường, hỗ trợ, di dời tái định cư các hộ bị ảnh hưởng nhà máy rác: 50.000.000.000 đồng.
 - + Giải phóng mặt bằng hạ tầng khu tái định cư Đồng Bàu – Ruộc Rôi: 2.000.000.000 đồng;
- Xây dựng hạ tầng tái định cư: 11.500.000.000 đồng.
- Quản lý dự án: 280.000.000 đồng.
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 800.000.000 đồng.
- Chi phí khác: 720.000.000 đồng.
- Dự phòng: 5.700.000.000, bao gồm:



+ Dự phòng công tác bồi thường, hỗ trợ, di dời tái định cư: 5.000.000.000 đồng.

+ Dự phòng xây dựng hạ tầng tái định cư: 700.000.000 đồng.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh, nguồn vốn của Công ty TNHH Môi trường Phú Hà và huy động các nguồn hợp pháp khác.

Phân kỳ nguồn vốn đầu tư:

DVT: Đồng.

Năm	Tổng vốn	Ngân sách tỉnh	Nguồn vốn của Công ty TNHH Môi trường Phú Hà
2019	66.000.000.000	49.000.000.000	17.000.000.000
2020	5.000.000.000	5.000.000.000	
Tổng	71.000.000.000	54.000.000.000	17.000.000.000

12. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Nguồn ngân sách tỉnh.

Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính Hà Tĩnh thẩm định nguồn kinh phí đầu tư xây dựng công trình Di dời, tái định cư các hộ dân xung quanh nhà máy xử lý rác thải tại xã Kỳ Tân, huyện Kỳ Anh để có căn cứ triển khai thực hiện. / *ad*

cu
Nơi nhận:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Lưu VT;
- *Gửi VB giấy và ĐT.*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Bui Quang Hoàn
Bùi Quang Hoàn